

Protokoll fra årsmøte i Leieboerforeningen 310523

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Nordbø, Solveig (03.05.1989), signert 07.06.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Gustavsen, Martin (20.05.1980), signert 06.06.2023 med Signicat Sign BANKID
- Andal, Anne Rita Holvik (07.07.1980), signert 06.06.2023 med Signicat Sign BANKID
- Hansen, Alf Jon (13.10.1982), signert 06.06.2023 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.

ÅRSMØTEPROTOKOLL-2023

LEIEBOERFORENINGEN

Oslo, 31. mai 2023

Onsdag 31. mai 2023 kl. 17:30 til kl. 19.00 ble det holdt ordinært årsmøte i Leieboerforeningen. Årsmøtet ble gjennomført som et digitalt videomøte på Zoom.

Til stede:

Antall medlemmer totalt:	15
Fra ansatte LbF:	3
Fra styret:	5
Fra valgkomiteen:	1
Observatører:	1

Møteleder:	Forslag: Martin Gustavsen	Valgt: Martin Gustavsen
Sekretær:	Forslag: Anne- Rita Andal	Valgt: Anne-Rita Andal

Til å undertegne protokollen på vegne av årsmøte ble Solveig Blomstrøm Nordbø og Alf Jon Hansen valgt.

1. ÅPNING

Det var innkalt til årsmøtet med de frister som følger av vedtektene punkt 8 . Møtet var innkalt til gjennom nettsidene, nyhetsbrev, og pr epost/brevpost til alle betalende medlemmer. Saksdokumenter har ligget til gjennomsyn på foreningens kontor og på foreningens internettsider www.leieboerforeningen.no fra onsdag 3. mai 2022.

Dagsorden for årsmøtet følger av til vedtektenes punkt 8:

1. Åpning
2. Årsmelding/regnskap
3. Innkomne forslag
4. Ansvarsfrihet for styret
5. Fastsettelse av honorar for styret
6. Fastsettelse av årskontingent
7. Valg
 - a. Valg av styre
 - b. Valg av kontrollkomite
 - c. Valg av valgkomite
 - d. Revisor

VEDTAK (enstemmig):

Årsmøtet ble erklærte for lovlig innkalt og den oppsatte dagsorden etter vedtektenes punkt 8 ble godkjent.

side 1 av 5

Dokumentet er signert digitalt av:

- Nordbø, Solveig (03.05.1989), 07.06.2023
- Gustavsen, Martin (20.05.1980), 06.06.2023
- Andal, Anne Rita Holvik (07.07.1980), 06.06.2023
- Hansen, Alf Jon (13.10.1982), 06.06.2023

Forseglet av



Posten Norge

2. STYRETS BERETNING OG REGNSKAP FOR 2022

Daglig leder gjennomgikk og kommenterte styrets beretning for 2022. Deretter ble regnskapet for 2022 gjennomgått.

Revisors beretning for 2022 datert 18. april 2023 ble gjennomgått.

Kontrollkomiteens beretning for perioden 2022 datert 8. mai 2023 ble lest opp.

VEDTAK (enstemmig):

Styrets beretning og regnskap for 2022 godkjennes.

3. INNKOMNE FORSLAG

Det var ikke kommet inn forslag til årsmøtet fra medlemmene innen fristen som 2. mai 2023.

Styret i Leieboerforeningen fremmet to forslag til behandling.

FORSLAG: Lokallagsstruktur og vedtektsendring

(Forslaget innebærer vedtektsendringer som etter vedtektenes punkt 10 krever 2/3 flertall)

VEDTAK (enstemmig):

Som innstilling (vedlagt protokollen sammen med reviderte vedtekter)

FORSLAG: Rabattert medlemskap i Leieboerforeningen

VEDTAK (enstemmig):

Årsmøte vedtar å innføre en rabattert medlemskontingent for personer/husholdninger som mottar statlig og / eller kommunal bostøtte. Årskontingent for husholdninger som mottar bostøtte settes til kr 300 pr år.

Årsmøtet vedtar videre at årskontingenten for studentmedlemmer økes fra kr 250 til kr 300 pr år.

Kontingentjusteringen skjer med virkning fra 1. september 2023.

4. ANSVARSFRIHET FOR STYRET FOR 2022

VEDTAK (enstemmig):

Styret ble meddelt ansvarsfrihet for 2022



5. FASTSETTELSE AV STYREHONORAR

VEDTAK (enstemmig):

Det utbetales ikke styrehonorar for 2023/2024

6. FASTSETTELSE AV ÅRSKONTINGENT

VEDTAK (enstemmig):

Utover de endringer som er vedtatt under sak 3 Rabattert medlemskap i Leieboerforeningen over, foreslås det ingen endringer i årskontingenten.

7. VALG

Valgkomiteen v/ Ola Fæhn redegjorde for valgkomiteens arbeid og de foreslåtte kandidatene.

Styret

Følgende styremedlemmer står på valg: Styreleder Martin Gustavsen, Karoline Steen Nylander, Hanne Beth Takvam-Borge og Arild Eriksen.

Alle varamedlemmer står på valg: Dag Rune Zachariassen, Alf Jørgen Schnell, Bettina Otto, Viktor Bugge og Mats Kvaløy Bjørbekk.

Valgkomiteens forslag

Styreleder 2 år: Martin Gustavsen (gjenvalg)

Styremedlemmer 2 år: Nestleder Hanne Beth Takvam-Borge (ny, tidligere styremedlem), Arild Eriksen (gjenvalg) og Viktor Bugge (ny, tidligere vara)

Varamedlemmer 1 år: Mats Kvaløy Bjørbekk (gjenvalg), Alf Jørgen Schnell (gjenvalg), Bettina Otto (gjenvalg), Harald August Nissen (ny) og Halvard H. Skarpmoen (ny).

VEDTAK (enstemmig):

Valgkomiteens innstilling ble vedtatt.

Etter dette fikk styret følgende sammensetning:

Navn	Verv	Valgt for
Martin Gustavsen	Styreleder	2023 – 25
Bettina Thorvik	Nestleder 1	2022 – 24
Hanne Beth Borge	Nestleder 2	2023 – 25
Arild Eriksen	Medlem	2023 – 25
Ingar Brattbakk	Medlem	2022 – 24
Hajar Benhammou	Medlem	2022 – 24

side 3 av 5

Dokumentet er signert digitalt av:

- Nordbø, Solveig (03.05.1989), 07.06.2023
- Gustavsen, Martin (20.05.1980), 06.06.2023
- Andal, Anne Rita Holvik (07.07.1980), 06.06.2023
- Hansen, Alf Jon (13.10.1982), 06.06.2023

Forseglet av



Posten Norge

Viktor Bugge	Medlem	2023 – 25
Anne Rita Andal	Medlem	(velges av ansatte)
Mats Kvaløy Bjørbekk	Vara	2023 – 24
Alf Jørgen Schnell	Vara	2023 – 24
Bettina Otto	Vara	2023 – 24
Harald August Nissen	Vara	2023 – 24
Halvard H. Skarpmoen	Vara	2023 – 24

Kontrollkomiteen

Kontrollkomiteens medlemmer velges for to år, vara for ett år. Følgende medlemmer stod på valg: Sigmund Aunan og Truls Melsbø (vara)

Valgkomiteens forslag:

Sigmund Aunan (leder - gjenvalg) og Truls Melsbø (vara - gjenvalg)

VEDTAK (enstemmig):

Valgkomiteens innstilling ble vedtatt.

Etter dette fikk styret følgende sammensetning:

Navn	Verv	Funksjonstid
Sigmund Aunan	leder	2023 – 25
Sven Ekholt	medlem	2022 – 24
Svein Korshamn	medlem	2022 – 24
Truls Melsbø	Vara	2023 – 24

Valgkomite

Valgkomiteen medlemmer og vara velges for ett år. Følgende stod på valg: Christian Hellevang (leder), Ola Fæhn, Lisbeth Bone og Anne Helseth (vara)

Styrets forslag

Valgkomiteens medlemmer og vara gjenvelges.

VEDTAK (enstemmig):

Styrets forslag ble vedtatt.

Etter dette fikk valgkomiteens følgende sammensetning

Navn	Verv	Funksjonstid
Christian Hellevang	leder	2023-24
Ola Fæhn	medlem	2023-24
Lisbeth Bjone	medlem	2023-24
Anne Helseth	vara	2023-24



Revisor

Styret forslø gjenvalg av Crowe Partner Revisjon AS (tidligere Partner revisjon DA) som revisor for Leieboerforeningen.

VEDTAK (enstemmig):

Årsmøtet valgte Crowe Partner Revisjon AS som revisor for 2023

Avslutning

Møteleder takket for deltakelse og årsmøtet ble hevet.

Oslo, ____/____-2023

Oslo, ____/____-2023

Solveig Blomstrøm Nordbø
medlem

Alf Jon Hansen
medlem

Oslo, ____/____-2023

Oslo, ____/____-2023

Martin Gustavsens
møteleder

Anne-Rita Andals
sekretær

side 5 av 5

Dokumentet er signert digitalt av:

- Nordbø, Solveig (03.05.1989), 07.06.2023
- Gustavsens, Martin (20.05.1980), 06.06.2023
- Andals, Anne Rita Holvik (07.07.1980), 06.06.2023
- Hansen, Alf Jon (13.10.1982), 06.06.2023

Forseglet av



Posten Norge